

設計内容説明書【共同住宅等一住戸用】

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
高年齢者等への配慮に関すること 9-1 高年齢者等配慮対策等級 (専用部分)	手摺	手摺の設置	・便所 <input type="checkbox"/> 立ち座り	<input type="checkbox"/> 平詳図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
			・浴室 <input type="checkbox"/> 浴室出入口 <input type="checkbox"/> 浴槽出入り <input type="checkbox"/> 浴槽立ち座り <input type="checkbox"/> 姿勢保持 <input type="checkbox"/> 洗い場立ち座り		
			・バルコニー出入口(<input type="checkbox"/> 設置、等級3,2の場合は設置可)		
			・玄関 (<input type="checkbox"/> 設置 <input type="checkbox"/> 設置可)		
			・脱衣室 (<input type="checkbox"/> 設置 <input type="checkbox"/> 設置可)		
		転落防止の手摺の設置	・バルコニー 腰壁の高さ(mm)	<input type="checkbox"/> 平詳図 <input type="checkbox"/>	
			手摺高さ (<input type="checkbox"/> 腰壁より <input type="checkbox"/> 床面より) mm		
			・窓(2階以上) 窓台の高さ(mm)		
			手摺高さ (<input type="checkbox"/> 窓台より <input type="checkbox"/> 床面より) mm		
			・住戸内の廊下及び階段(開放されている側) 腰壁の高さ(mm) 手摺高さ(mm)		
・手摺子の内法寸法 <input type="checkbox"/> 110mm以下 <input type="checkbox"/> 110mmを超える					
通路及び出入口の幅員 (日常生活空間)	通路の幅員出入口の幅員(バルコニー勝手口等を除く)	・最小有効幅員 (mm)	<input type="checkbox"/> 平詳図 <input type="checkbox"/>		
		・柱等の箇所 (mm)			
		・玄関 (有効 mm)			
		・浴室出入口 (有効 mm)			
・玄関・浴室出入口以外の室の出入口 (最小幅員 mm)	<input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去により対応可 <input type="checkbox"/> 軽微な改造により対応可				
寝室、便所及び浴室 (日常生活空間)	浴室の寸法	・内法の短辺寸法 (mm)	<input type="checkbox"/> 平詳図 <input type="checkbox"/> UB詳 <input type="checkbox"/>		
		・内法面積 (m ²)			
	便所の寸法等	・ユニットバス型番()			
		・内法寸法 長辺(mm)短辺(mm)			
		<input type="checkbox"/> 短辺が便器後方の壁から便器の先端+500mm以上 <input type="checkbox"/> 便器の前方に500mm以上確保 <input type="checkbox"/> 便器の側方に500mm以上確保			
		<input type="checkbox"/> 工事を伴わない撤去により対応可 <input type="checkbox"/> 軽微な改造により対応可 <input type="checkbox"/> ドア開放により対応可			
・便器の形式 (<input type="checkbox"/> 腰掛け式 <input type="checkbox"/> その他)					
特定寝室の面積	特定寝室(室名:) ・内法面積 (m ²)				

設計内容説明書【共同住宅等一住戸用】

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
高齢者への配慮に関すること 9-2 高齢者等配慮対策等級 (共用部分) <input type="checkbox"/> 該当なし	共用廊下 (エントランスホールを含む)	幅員	幅員(mm) 有効幅員(mm)	<input type="checkbox"/> 仕様書	
		歩行補助手摺	<input type="checkbox"/> 片面設置 <input type="checkbox"/> 無 ・床面からの高さ(mm)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図	
		開放廊下の転落防止用手摺	・腰壁の高さ(mm) ・手摺高さ(<input type="checkbox"/> 腰壁より <input type="checkbox"/> 床面の先端より) mm ・手摺子の内法寸法 <input type="checkbox"/> 110mm以下	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
		床の段差等	<input type="checkbox"/> 段差なし ----- ・高低差 [<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 (mm)] ・高低差が生じる場合の構造 勾配() <input type="checkbox"/> 傾斜路(勾配1/12以下)と段の併設 <input type="checkbox"/> 傾斜路(勾配1/15以下)の設置 <input type="checkbox"/> 傾斜路(勾配1/8以下)の設置、かつ高低差80mm以下 ----- ・傾斜路の構造 手摺 (<input type="checkbox"/> 両側設置 <input type="checkbox"/> 片側設置 <input type="checkbox"/> 無) 手すりの床面からの高さ (mm) 有効幅員 (mm) ----- ・段の構造 有効幅員(mm) 勾配 (/) けあげ(mm)・踏み面(mm) 段の蹴込み寸法(mm) 蹴込み板 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 最上段の通路等への食い込み (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 最下段の通路等への突出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 滑り止め (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 踏面と同一面) 段鼻の出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 手摺 (<input type="checkbox"/> 両側設置 <input type="checkbox"/> 片側設置 <input type="checkbox"/> 無) 段鼻からの手摺の高さ (mm)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	

設計内容説明書【共同住宅等一住戸用】

性能表示事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
高齢者等への配慮に関すること 9-2 高齢者等配慮対策等級 (共用部分) <input type="checkbox"/> 該当なし	共用階段	幅員勾配等	・幅員 (mm)	<input type="checkbox"/> 階段詳細図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
			・けあげ (mm)・踏面 (mm)		
			・勾配 (/11)		
		蹴込み	・蹴上×2+踏面 (mm)		
			・蹴込み寸法 (mm) ・蹴込み板 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)		
		形式等	・階段の形式 (<input type="checkbox"/> 踊場付き折れ階段 <input type="checkbox"/> 直階段 <input type="checkbox"/> その他)		
			・最上段の通路等への食い込み (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・最下段の通路等への突出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)		
		昇降補助手摺	<input type="checkbox"/> 両側設置 <input type="checkbox"/> 片側設置 <input type="checkbox"/> 無		
	・段鼻からの高さ (mm)				
	滑り防止	・滑り止め (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無、踏面と同一面)			
	段鼻	・段鼻の出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)			
	転落防止用手摺 (外部開放階段)	・腰壁の高さ (mm)			
		・手摺高さ (<input type="checkbox"/> 段鼻より <input type="checkbox"/> 腰壁より) mm ・手摺子の内法寸法 <input type="checkbox"/> 110mm以下			
	エレベーター	エレベーターの利用	・住戸位置 (<input type="checkbox"/> 建物出入口の在る階 <input type="checkbox"/> 左記以外)	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> EV詳 <input type="checkbox"/>	
			・エレベーター設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)		
エレベーターの仕様		・出入口の有効幅員 (mm)			
		・かごの奥行き寸法 (mm)			
エレベーターホールの広さ		エレベーターホールの寸法 <input type="checkbox"/> 1,500mm×1,500mm 以上			
経路上の床段差		<input type="checkbox"/> 建物出入口からエレベーターホールまでの経路上の段差なし			
		・高低差 [<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 (mm)]			
傾斜路及び段の構造 (建物出入口からエレベーターホールへの経路上の床の高低差が生じる場合)		傾斜路の構造	<input type="checkbox"/> 傾斜路(勾配1/12以下)と段の併設 <input type="checkbox"/> 傾斜路(勾配1/15以下)の設置 <input type="checkbox"/> 傾斜路(勾配1/8以下)の設置		
	・傾斜路の構造 ・手摺 (<input type="checkbox"/> 両側設置 <input type="checkbox"/> 片側設置 <input type="checkbox"/> 無) 床面からの高さ (mm)				
	段の構造	・有効幅員 (mm)			
		・段の構造 有効幅員 (mm) 勾配 (/) けあげ (mm)・踏み面 (mm)			
	傾斜路及び段の構造 (建物出入口からエレベーターホールへの経路上の床の高低差が生じる場合)	段の蹴込み寸法 (mm)			
		蹴込み板 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)			
		最上段の通路等への食い込み (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)			
		最下段の通路等への突出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)			
		滑り止め (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 踏面と同一)			
		段鼻の出 (<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)			
手摺	<input type="checkbox"/> 両側設置 <input type="checkbox"/> 片側設置 <input type="checkbox"/> 無)				
	段鼻からの手摺の高さ (mm)				