

別表 1

適合証明業務手数料 新築住宅（一戸建て）

別表 1-1

(単位：円 消費税別)

確認申請	設計評価	建設評価		設計検査	中間検査	竣工検査	適合証明優良住宅	
当社に申請	当社に申請	当社に申請	フラット35	省略 *2	省略 *2	省略 *2	5,000	
			フラット35S	省略 *2	省略 *2	省略 *2	5,000	
	当社に申請	無	フラット35	省略 *2	5,000	5,000		
			フラット35S (耐震性・耐久性・可変性)	省略 *2	5,000	5,000		
			フラット35S (耐震性・断熱等性能・一次エネルギー消費量)	省略 *2	9,000	12,000		
	無	無	フラット35 *1		3,000	7,000	7,000	
			フラット35S (耐震性・耐久性・可変性)		5,000	10,000	10,000	
			フラット35S (耐震性)		13,000	10,000	10,000	
			フラット35S (断熱等性能)		20,000	10,000	10,000	
			フラット35S (一次エネルギー消費量)		25,000	10,000	10,000	
他機関に申請	当社に申請	当社に申請	フラット35	省略 *2	省略 *2	省略 *2	5,000	
			フラット35S	省略 *2	省略 *2	省略 *2	5,000	
	当社に申請	無	フラット35	省略 *2	10,000	15,000		
			フラット35S (耐震性・耐久性・可変性)	省略 *2	10,000	15,000		
			フラット35S (耐震性・断熱等性能・一次エネルギー消費量)	省略 *2	15,000	20,000		
	無	無	フラット35 *1		10,000	10,000	10,000	
			フラット35S (耐震性・耐久性・可変性)		15,000	15,000	15,000	
			フラット35S (耐震性)		20,000	15,000	20,000	
			フラット35S (断熱等性能)		25,000	15,000	20,000	
			フラット35S (一次エネルギー消費量)		30,000	15,000	20,000	

\*1 フラット35Sを、省エネ住宅ポイント対象住宅証明書(認定低炭素住宅を除く)、住宅事業建築主基準適合証・認定低炭素住宅を証する書類・長期優良住宅を証する書類・基準適合住宅を証する書類・性能向上計画認定住宅を証する書類で取得する場合は、フラット35の手数料となります。

\* 2: 各検査を性能評価の取得により省略する場合は、一定の等級を満

(注1): 当社にて遠隔地と判断した場合は、別途手数料が加算されます。

## 別表 1-2

### 竣工後特例

(単位：円 消費税別)

確認申請		手数料
当社に申請	フラット35	30,000
	フラット35S (ハリアリー性、耐久性・可変性)	35,000
	フラット35S (断熱等性能)	40,000
	フラット35S (一次エネルギー消費量)	45,000
他機関に申請	フラット35	45,000
	フラット35S (ハリアリー性、耐久性・可変性、断熱等性能)	
	フラット35S (一次エネルギー消費量)	55,000

(注1): 当社にて遠隔地と判断した場合は、別途手数料が加算されます。

(注2): 手数料は上記金額の一括請求となります。

## 別表 1-3

### 瑕疵保険又は住まい給付金 保険法人検査

(単位：円 消費税別)

確認申請	手数料
当社に申請	10,000
他機関に申請又は無	15,000

(注1): 他機関の場合は、検査手数料に別途出張料が加算されます。